



2013

Resultados del Primer Trimestre



Esta presentación contiene ciertas declaraciones e información a futuro e información relacionada a CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias (conjuntamente, "CEMEX") que se basan en el conocimiento de hechos presentes, expectativas y proyecciones, circunstancias y suposiciones de eventos futuros. Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de CEMEX sean diferentes a los expresados o asumidos en las siguientes declaraciones, incluyendo, entre otros, cambios de la economía en general, política de gobierno y condiciones de negocios globales, así como en los países en los cuales CEMEX opera, la habilidad de CEMEX para cumplir con los términos y obligaciones del contrato de financiamiento firmado con los principales acreedores, la habilidad de CEMEX de alcanzar ahorros esperados en costos, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, cambios en tipos de cambio de divisas, la actividad cíclica del sector de la construcción en general, cambios en la demanda y precio del cemento, la habilidad de CEMEX para beneficiarse de planes gubernamentales de estímulos económicos, cambios en los precios de materias primas y de energía, cambios en estrategia de negocios, cambios en el marco regulatorio actual, desastres naturales y otros eventos impredecibles y muchos otros factores. Si uno o varios de estos riesgos efectivamente ocurren, o las premisas o estimaciones demuestran ser incorrectas, los resultados a futuro pueden variar significativamente de los aquí descritos o anticipados, asumidos, estimados, esperados o presupuestados. Las declaraciones a futuro se hacen a esta fecha y CEMEX no pretende, ni asume obligación alguna de actualizar estas declaraciones a futuro como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otro factor.

A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO, TODOS LOS NÚMEROS EN ESTE DOCUMENTO SE PRESENTAN EN DÓLARES Y ESTÁN BASADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES A CEMEX POR DISPOSICIÓN DE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.

Copyright CEMEX, S.A.B. de C.V. y subsidiarias.

<i>Millones de dólares</i>	Enero – Marzo				Primer Trimestre			
	2013	2012	% var	% var comp.	2013	2012	% var	% var comp.
Ventas netas	3,319	3,503	(5%)	(5%)	3,319	3,503	(5%)	(5%)
Utilidad bruta	909	941	(3%)	(3%)	909	941	(3%)	(3%)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	239	240	(0%)	0%	239	240	(0%)	0%
Flujo de operación	521	567	(8%)	(8%)	521	567	(8%)	(8%)
Flujo de efectivo libre después de inv AF mtto	(483)	(287)	(68%)		(483)	(287)	(68%)	

- Ajustando por el efecto favorable del cambio en un plan de pensiones en la región del Norte de Europa durante 1T12, así como el menor número de días hábiles durante el trimestre, el flujo de operación incrementó en 9%, mientras que el margen de flujo de operación creció en 1.6pp

		3M13 vs. 3M12	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento gris doméstico	Volumen (comp ¹)	(7%)	(7%)	(9%)
	Precio (USD)	2%	2%	1%
	Precio (comp ¹)	3%	3%	1%
Concreto	Volumen (comp ¹)	(5%)	(5%)	(14%)
	Precio (USD)	2%	2%	3%
	Precio (comp ¹)	3%	3%	3%
Agregados	Volumen (comp ¹)	(0%)	(0%)	(17%)
	Precio (USD)	(0%)	(0%)	4%
	Precio (comp ¹)	0%	0%	4%

- Los volúmenes de cemento y concreto ajustados por menos días hábiles durante el trimestre disminuyeron en 4% y 2%, respectivamente, mientras que los volúmenes de agregados también ajustados incrementaron en 3%
- Durante el trimestre, los volúmenes se vieron afectados por condiciones climatológicas adversas en algunos de nuestros mercados
- Los precios consolidados de nuestros tres productos principales incrementaron secuencialmente tanto en moneda local como en dólares

¹ Variación en términos comparables para volúmenes ajustada por inversiones/desinversiones y, en el caso de precios, por fluctuaciones cambiarias

- Séptimo trimestre consecutivo con crecimiento en el flujo de operación respecto al mismo trimestre del año anterior, en términos comparables
- Sexto trimestre consecutivo con expansión de margen de flujo de operación respecto al mismo trimestre del año anterior, en términos comparables
- Incremento en precios secuenciales en nuestros productos de cemento, concreto y agregados tanto en moneda local como en dólares
- Emisión de notas *senior* garantizadas por 600 millones de dólares con una tasa de interés anual de 5.875% y con vencimiento en 2019
- Oferta de intercambio de parte de nuestros Eurobonos con vencimiento en 2014
- Sustitución de combustibles alternos durante el primer trimestre de 28%



Primer Trimestre 2013
Resultados por región

Millones de
dólares US

	2013	2012	% var	% var comp.	1T13	1T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	780	838	(7%)	(9%)	780	838	(7%)	(9%)
Flujo de Oper.	263	297	(11%)	(13%)	263	297	(11%)	(13%)
% ventas netas	33.8%	35.4%	(1.6pp)		33.8%	35.4%	(1.6pp)	

Volumen

	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	(10%)	(10%)	(8%)
Concreto	(8%)	(8%)	(17%)
Agregados	1%	1%	(19%)

Precio (ML)

	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	(1%)	(1%)	(1%)
Concreto	0%	0%	(1%)
Agregados	0%	0%	2%

- Ajustando por menos días hábiles, los volúmenes trimestrales de cemento y concreto disminuyeron en 5% y 3%, respectivamente
- Retrasos en el gasto en infraestructura y disminución en gasto en programas sociales con respecto al 1T12; se espera recuperación en inversión durante el resto del año
- El sector residencial se vio afectado por retrasos en los subsidios gubernamentales e incertidumbre en torno a las nuevas políticas de vivienda
- Crecimiento significativo en el sector industrial y comercial, superando nuestras expectativas

Millones de
dólares US

	2013	2012	% var	% var comp.	1T13	1T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	736	684	8%	8%	736	684	8%	8%
Flujo de Oper.	19	(24)	N/A	N/A	19	(24)	N/A	N/A
% ventas netas	2.6%	(3.5%)	6.1pp		2.6%	(3.5%)	6.1pp	

Volumen

	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	2%	2%	(6%)
Concreto	8%	8%	0%
Agregados	15%	15%	1%

Precio (ML)

	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	5%	5%	2%
Concreto	6%	6%	1%
Agregados	(2%)	(2%)	1%

- El volumen de cemento incrementó a pesar de condiciones climatológicas desfavorables y menos días hábiles
- Los sectores industrial y comercial y residencial continúan siendo los principales impulsores de la demanda
- Cuarto trimestre consecutivo de generación de flujo de operación positivo
- Los incrementos en ventas y flujo de operación reflejan una sólida palanca operativa
- Incremento en precios secuenciales en nuestros tres productos principales

Millones de
dólares US

	2013	2012	% var	% var comp.	1T13	1T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	756	873	(13%)	(12%)	756	873	(13%)	(12%)
Flujo de Oper.	(17)	55	N/A	N/A	(17)	55	N/A	N/A
% ventas netas	(2.2%)	6.3%	(8.5pp)		(2.2%)	6.3%	(8.5pp)	

Volumen

	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	(15%)	(15%)	(34%)
Concreto	(14%)	(14%)	(28%)
Agregados	(10%)	(10%)	(32%)

Precio (ML)¹

	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	1%	1%	6%
Concreto	1%	1%	7%
Agregados	2%	2%	11%

- Mejora significativa en precios secuenciales en moneda local para nuestros tres productos principales a pesar de la disminución en volúmenes
- Ajustando por menos días hábiles, durante el trimestre los volúmenes regionales de cemento, concreto y agregados disminuyeron en 11%, 11% y 7%, respectivamente; adicionalmente los volúmenes se vieron afectados por condiciones climatológicas desfavorables
- Ajustando por el efecto del cambio en un plan de pensiones en la región el año pasado, el flujo de operación se mantuvo relativamente estable respecto al 1T12
- El sector residencial continúa siendo el principal impulsor de demanda en Alemania apoyando por los niveles bajos en tasas hipotecarias y desempleo

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Millones de
dólares US

	2013	2012	% var	% var comp.	1T13	1T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	347	377	(8%)	(4%)	347	377	(8%)	(4%)
Flujo de Oper.	73	97	(25%)	(19%)	73	97	(25%)	(19%)
% ventas netas	21.1%	25.8%	(4.7pp)		21.1%	25.8%	(4.7pp)	

Volumen	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	(12%)	(12%)	(2%)
Concreto	2%	2%	3%
Agregados	(5%)	(5%)	(2%)

Precio (ML)¹	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	5%	5%	5%
Concreto	1%	1%	1%
Agregados	8%	8%	3%

- La implementación de la estrategia *value-before-volume* resultó en incremento en precios secuenciales en moneda local de nuestros tres productos principales
- El incremento en el volumen de concreto en Israel, Croacia y en los Emiratos Árabes contrarrestó la caída en España y Egipto
- En España, las medidas de austeridad gubernamentales afectaron el gasto en infraestructura, mientras que el sector residencial continúa con altos niveles de inventario

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Millones de
dólares US

	2013	2012	% var	% var comp.	1T13	1T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	497	524	(5%)	(4%)	497	524	(5%)	(4%)
Flujo de Oper.	188	178	5%	6%	188	178	5%	6%
% ventas netas	37.8%	34.0%	3.8pp		37.8%	34.0%	3.8pp	

Volumen

	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	(9%)	(9%)	(7%)
Concreto	(9%)	(9%)	(6%)
Agregados	(8%)	(8%)	(5%)

Precio (ML)¹

	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	5%	5%	1%
Concreto	7%	7%	6%
Agregados	5%	5%	(3%)

- Incremento en el flujo de operación y expansión en el margen de flujo de operación, a pesar de menores volúmenes
- En Colombia, ajustando por menos días hábiles, los volúmenes trimestrales de cemento disminuyeron 10%, reflejando una ligera pérdida en participación de mercado resultante del incremento en nuestros precios en enero, demoras en inicio de algunos proyectos de infraestructura y menor actividad en el sector de residencial
- En Panamá, los volúmenes trimestrales de cemento incrementaron en 8% ajustando por menos días hábiles

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Millones de
dólares US

	2013	2012	% var	% var comp.	1T13	1T12	% var	% var comp.
Ventas Netas	142	128	11%	7%	142	128	11%	7%
Flujo de Oper.	24	12	93%	86%	24	12	93%	86%
% ventas netas	16.8%	9.7%	7.1pp		16.8%	9.7%	7.1pp	

Volumen

	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	1%	1%	5%
Concreto	(10%)	(10%)	(14%)
Agregados	57%	57%	16%

Precio (ML)¹

	2013 vs. 2012	1T13 vs. 1T12	1T13 vs. 4T12
Cemento	10%	10%	1%
Concreto	3%	3%	3%
Agregados	10%	10%	8%

- Incremento en el flujo de operación impulsado por mejores niveles de precios y mayores volúmenes de cemento a pesar del menor número de días hábiles
- Incremento en los volúmenes trimestrales de cemento gris doméstico reflejan el desempeño positivo en Filipinas
- Incremento secuencial en precios regionales en nuestros tres productos principales en moneda local
- La demanda de materiales para la construcción en Filipinas se vio beneficiada por el continuo gasto en infraestructura así como el desempeño positivo de los sectores residencial e industrial y comercial

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen



Resultados 1T13

Flujo de operación, costo de ventas y gastos de operación



<i>Millones de dólares US</i>	Enero – Marzo				Primer Trimestre			
	2013	2012	% var	% var comp.	2013	2012	% var	% var comp.
Ventas netas	3,319	3,503	(5%)	(5%)	3,319	3,503	(5%)	(5%)
Flujo de operación	521	567	(8%)	(8%)	521	567	(8%)	(8%)
% de ventas netas	15.7%	16.2%	(0.5pp)		15.7%	16.2%	(0.5pp)	
Costo de ventas	2,410	2,561	6%		2,410	2,561	6%	
% de ventas netas	72.6%	73.1%	0.5pp		72.6%	73.1%	0.5pp	
Gastos de operación	669	701	5%		669	701	5%	
% de ventas netas	20.2%	20.0%	(0.2pp)		20.2%	20.0%	(0.2pp)	

- El flujo de operación trimestral, en términos comparables ajustando por el efecto favorable del cambio en un plan de pensiones y menos días hábiles, incrementó en 9%
- Expansión en el margen de flujo de operación de 1.6pp, ajustada por días hábiles, impulsada por mejores precios en algunas regiones, nuestros continuos esfuerzos de reducción de costos, así como una palanca operativa favorable en Estados Unidos
- Disminución en el costo de ventas, como porcentaje de ventas netas, principalmente por menores costos de combustibles, así como una reducción en fuerza laboral
- Los gastos de operación, como porcentaje de ventas netas, ajustando por el efecto favorable del cambio en un plan de pensiones el año pasado, disminuyeron en 1.8pp, reflejando ahorros de nuestras iniciativas de reducción de costos y menores gastos de distribución

Flujo de efectivo libre



<i>Millones de dólares US</i>	Enero – Marzo			Primer Trimestre		
	2013	2012	% var	2013	2012	% var
Flujo de operación	521	567	(8%)	521	567	(8%)
- Gasto financiero neto	357	334		357	334	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	48	49		48	49	
- Inversiones en capital de trabajo	332	301		332	301	
- Impuestos	276	177		276	177	
- Otros gastos	(9)	(6)		(9)	(6)	
Flujo de efectivo libre después de inv AF mtto	(483)	(287)	(68%)	(483)	(287)	(68%)
- Inversiones en activo fijo estratégicas	27	14		27	14	
Flujo de efectivo libre	(510)	(302)	(69%)	(510)	(302)	(69%)

- Pérdida cambiaria por 118 millones de dólares causada principalmente por fluctuaciones del euro y el peso mexicano; no representa flujo de efectivo
- Ganancia en instrumentos financieros de 123 millones de dólares relacionada principalmente con acciones de CEMEX



Primer Trimestre 2013
Información de deuda

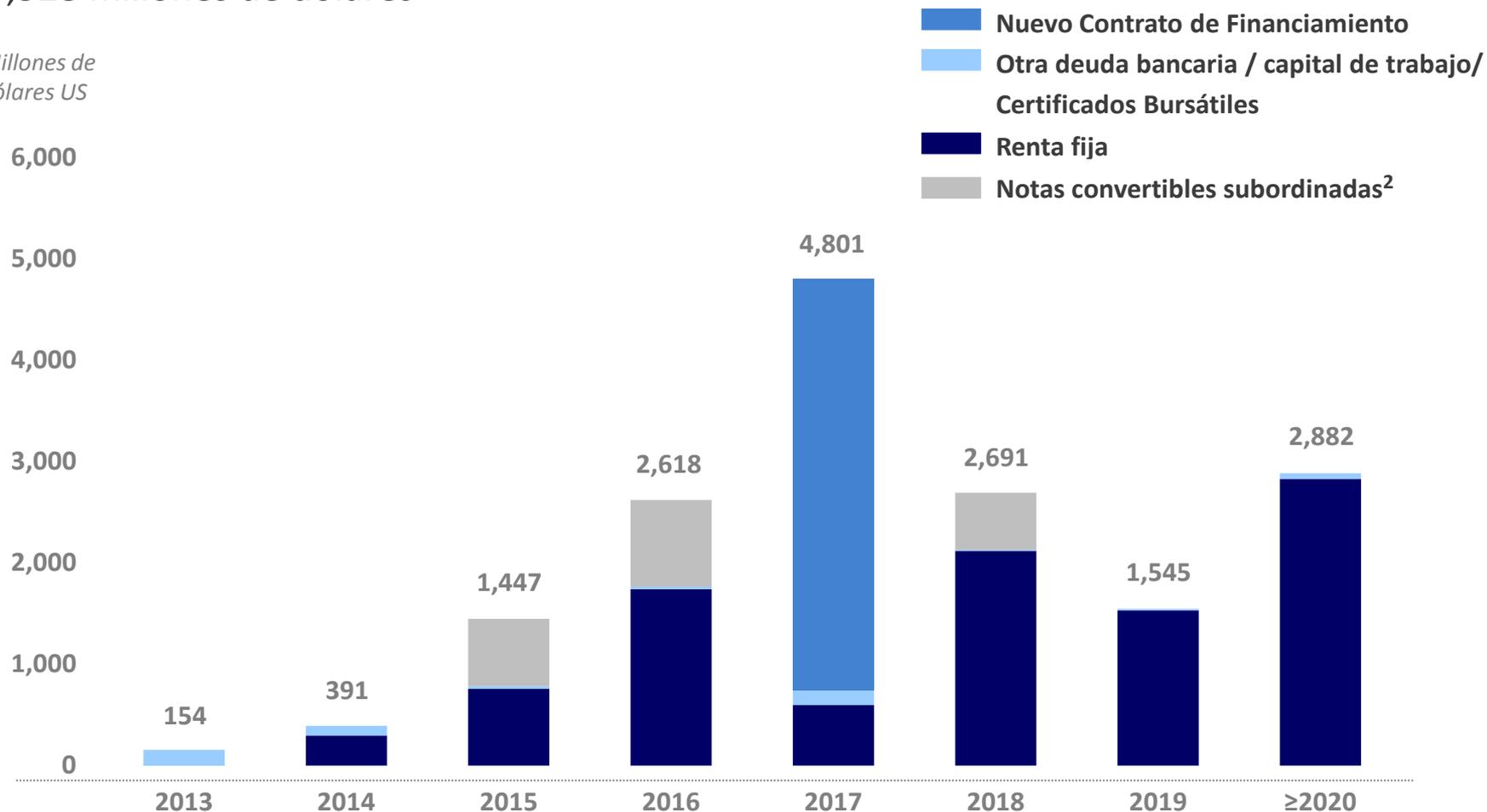
- Emisión de notas senior garantizadas por 600 millones de dólares con una tasa de interés anual de 5.875% y con vencimiento en 2019
- Oferta de intercambio de parte de nuestros Eurobonos con vencimiento en 2014
 - Satisfactoriamente intercambiamos el 43% de los bonos en circulación previos a la oferta
 - El monto actual del bono es ligeramente menor a los 300 millones de dólares

Perfil de vencimiento de deuda consolidada



Deuda total excluyendo notas perpetuas¹ al 31 de Marzo de 2013
16,528 millones de dólares

Millones de
dólares US



¹ CEMEX tiene 471 millones de dólares en notas perpetuas

² Las notas convertibles subordinadas incluyen solamente el componente de deuda de 2,081 millones de dólares. El monto total del nocal es de aproximadamente 2,383 millones de dólares



Estimados 2013

- Se espera que los volúmenes consolidados de cemento incrementen 1%, los volúmenes de concreto crezcan 2% y los volúmenes de agregados incrementen 1%
- El costo de energía por tonelada de cemento producida se espera incremente alrededor de 1%
- Las inversiones totales en activo fijo se espera sean alrededor de 700 millones de dólares, 525 millones de dólares en inversiones en activo fijo de mantenimiento y 175 millones de dólares en inversión de activo fijo estratégico
- Se espera que el pago de impuestos sea ligeramente mayor que el de 2012
- Se espera que la inversión en capital de trabajo durante el año sea similar a la del año pasado
- No se espera cambio significativo en nuestro costo de deuda, incluyendo las notas perpetuas y notas convertibles, respecto a niveles de 2012

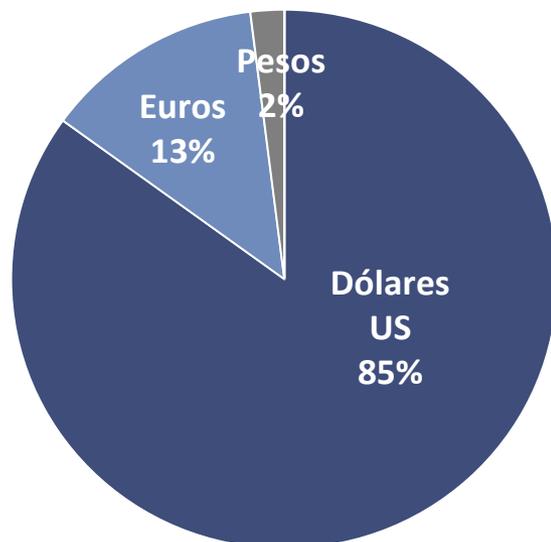


Apéndice

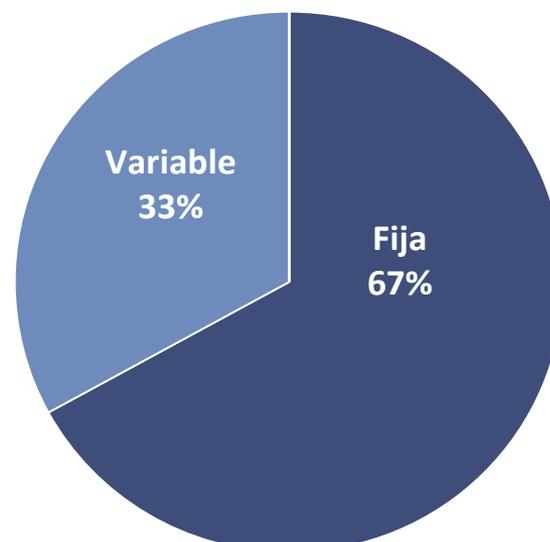
Información adicional de deuda y notas perpetuas



Denominación de moneda



Tasa de interés



Millones de dólares	Primer Trimestre			Cuarto Trimestre
	2013	2012	% Var.	2012
Deuda Total ¹	16,528	17,676	(6%)	16,171
Costo Plazo	3%	2%		1%
Largo Plazo	97%	98%		99%
Notas perpetuas	471	490	(4%)	473
Efectivo y equivalentes	817	1,008	(19%)	971
Deuda neta más notas perpetuas	16,182	17,158	(6%)	15,674
Deuda Consolidada Fondeada ² /Flujo de operación ³	5.58			5.44
Cobertura de intereses ^{3 4}	2.06			2.10

¹ Incluye notas convertibles subordinadas y arrendamientos financieros, de acuerdo a las NIIFs (IFRS por sus siglas en inglés)

² Deuda fondeada consolidada al 31 de marzo de 2013 fue \$14,319 millones de dólares, de acuerdo con nuestras obligaciones bajo el Contrato de Financiamiento

³ Flujo de operación calculado de acuerdo a las NIIFs (IFRS por sus siglas en inglés)

⁴ Gasto de interés de acuerdo con nuestras obligaciones bajo el Contrato de Financiamiento

Resumen de volúmenes y precios 1T13: Países selectos



	Cemento gris doméstico 1T13 vs. 1T12			Concreto 1T13 vs. 1T12			Agregados 1T13 vs. 1T12		
	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)
México	(10%)	2%	(1%)	(8%)	2%	0%	1%	3%	0%
Estados Unidos	2%	5%	5%	8%	6%	6%	15%	(2%)	(2%)
España	(33%)	1%	2%	(32%)	(12%)	(11%)	(49%)	(4%)	(3%)
Reino Unido	(1%)	(6%)	(3%)	(3%)	(2%)	2%	(8%)	(4%)	(0%)
Francia	N/A	N/A	N/A	(20%)	2%	4%	(2%)	0%	2%
Alemania	(14%)	(1%)	0%	(15%)	0%	2%	(17%)	(1%)	1%
Polonia	(36%)	(6%)	(5%)	(19%)	(6%)	(5%)	(38%)	(18%)	(17%)
Colombia	(15%)	9%	10%	2%	10%	11%	(6%)	0%	1%
Panamá	(1%)	(1%)	(1%)	(16%)	5%	5%	(6%)	13%	13%
Costa Rica	(8%)	15%	13%	(19%)	14%	12%	(9%)	(9%)	(11%)
Egipto	(3%)	(4%)	8%	(11%)	(2%)	10%	(23%)	7%	20%
Filipinas	4%	15%	10%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Estimados esperados para el 2013: Países selectos



	Cemento gris doméstico	Concreto	Agregados
	Volúmenes	Volúmenes	Volúmenes
Consolidado	1%	2%	1%
México	2%	4%	7%
Estados Unidos	crecimiento de un dígito alto	crecimiento de un dígito alto	crecimiento de un dígito medio
España	(17%)	(25%)	(30%)
Reino Unido	(2%)	(2%)	(3%)
Francia	N/A	(6%)	0%
Alemania	2%	(1%)	(1%)
Polonia	(4%)	(8%)	(4%)
Colombia	3%	6%	10%
Panamá	5%	7%	5%
Costa Rica	5%	4%	8%
Egipto	(7%)	9%	19%
Filipinas	4%	N/A	N/A

3M13 / 3M12: resultados para los tres meses de los años 2013 y 2012, respectivamente.

Cemento: Cuando se habla de variaciones en volumen de cemento, se refiere a cemento gris doméstico (a partir de 2T10, la base para volumen de cemento reportado se cambió de cemento doméstico total incluyendo clínker a cemento gris doméstico).

Flujo de operación (Operating EBITDA): Resultado de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización operativa.

Inversiones en activo fijo estratégico: inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento: inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa.

ML: Moneda local.

pp: puntos porcentuales.

Variación porcentual comparable (% var comp): Variación porcentual ajustada por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias.

Relación con Inversionistas

- En los Estados Unidos
+1 877 7CX NYSE
- En México
+52 81 8888 4292
- ir@cemex.com

Información de la acción

- NYSE (ADS): CX
- Bolsa Mexicana de Valores:
CEMEXCPO
- Razón del CEMEXCPO a
CX:10 a 1

Calendario de Eventos

Julio 25, 2013	Reporte y llamada de resultados del segundo trimestre de 2013
Octubre 24, 2013	Reporte y llamada de resultados del tercer trimestre de 2013