

**Relación con Medios**  
**Chito Maniago**  
+632 849 3600  
chito.maniago@cemex.com

**Relación con Inversionistas**  
**Pierre Co**  
+632 849 3600  
pierre.co@cemex.com



## **CEMEX HOLDINGS PHILIPPINES DA A CONOCER RESULTADOS PARA EL TERCER TRIMESTRE DE 2017**

- Los volúmenes domésticos de cemento en el tercer trimestre de 2017 aumentaron 2% en comparación con el mismo periodo del año anterior. De manera secuencial, los volúmenes domésticos de cemento aumentaron 4%.
- El flujo de operación en el tercer trimestre creció 7% en comparación con el segundo trimestre, de 753 millones de pesos filipinos a 803 millones de pesos filipinos.

**MANILA, FILIPINAS. OCTUBRE 27, 2017 – CEMEX HOLDINGS PHILIPPINES, INC. ("CHP") (PSE: CHP)**, informó hoy que los volúmenes domésticos de cemento para el tercer trimestre aumentaron 2% respecto al mismo trimestre del año anterior, y 4% de forma secuencial. En lo que va de año, los volúmenes domésticos de cemento disminuyeron en 3% en comparación con el año anterior.

Los gastos financieros para los primeros nueve meses de 2017 disminuyeron en 39% frente al mismo periodo del año anterior como resultado de la refinanciación del crédito de CHP denominado en dólares con deuda local. Con la conversión y denominación a moneda local, otros gastos financieros para la primera mitad del año (en su mayoría pérdidas cambiarias) también disminuyeron 79% para los primeros nueve meses del año, en comparación con el mismo periodo del año anterior.

La utilidad neta de la compañía en los primeros nueve meses de 2017 disminuyó 63% frente al mismo periodo del año anterior, de 1,879 millones de pesos filipinos a 688 millones de pesos filipinos. La disminución en la utilidad neta para los primeros nueve meses del año fue resultado principalmente de menores precios y volúmenes. Los precios disminuyeron en respuesta a las acrecentadas condiciones competitivas.

De forma secuencial, la utilidad neta aumentó 48% para el trimestre.

Ignacio Mijares, Presidente y Director General de CHP, afirmó: "CEMEX mantiene su compromiso de brindar los mejores materiales para la construcción en el mercado actual. La compañía trabaja arduamente para fortalecer su posición y continuar como socio de confianza en la construcción de la nación. Confiamos en que nuestro enfoque centrado al cliente impulsará el desarrollo de nuestro negocio. CEMEX tiene un fuerte compromiso con sus clientes, grupos de interés e inversionistas".

CHP es una de las cementeras líderes en Filipinas, en términos de capacidad anual instalada. CHP produce y comercializa en Filipinas cemento y productos derivados tales como concreto y clinker, a través de ventas directas utilizando su extensa red de distribución marina y terrestre. Además, las subsidiarias de producción de cemento de CHP han operado en Filipinas por más de 17 años y cuentan con marcas consolidadas como "APO", "Island" y "Rizal", cada una con décadas de historia en el país.

CHP es una subsidiaria indirecta de CEMEX, S.A.B. de C.V., una de las mayores cementeras a nivel global, en términos de capacidad de producción de cemento anual instalada. Las acciones de CEMEX, S.A.B. de C.V. cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores y en el New York Stock Exchange.

Para más información sobre CHP, por favor visite: [www.cemexholdingsphilippines.com](http://www.cemexholdingsphilippines.com)

###

*La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones sobre eventos futuros e información sujeta a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño o logros actuales de CHP sean materialmente diferentes a aquellos expresa o implícitamente contenidos en este comunicado, incluyendo, entre otros, cambios en las condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que CHP hace negocios, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, volatilidad cambiaria, el nivel de la construcción en general, cambios en la demanda y el precio del cemento, cambios en los precios de materia prima y energía, cambios en estrategia de negocios, cambios derivados de acontecimientos que afecten a CEMEX, S.A.B de C.V. y sus subsidiarias ("CEMEX") y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquéllos descritos en el presente. CHP no asume obligación alguna de actualizar la información que se presenta en este comunicado.*



# 2017

## RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE

- **Información de la acción**

Bolsa de Valores de Filipinas

Ticker: CHP

- **Relación con inversionistas**

+ 632 849 3600

Correo electrónico:

[chp.ir@cemex.com](mailto:chp.ir@cemex.com)

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre				
	2017	2016 Pro Forma <sup>1</sup>	% var	2016 Actual	2017	2016 Pro Forma <sup>1</sup>	% var	2016 Actual
Volumen de cemento <sup>2</sup>	3.8	3.9	(2%)	3.8	1.3	1.3	3%	1.3
Ventas netas	16,561	19,009	(13%)	19,009	5,572	6,290	(11%)	6,290
Utilidad bruta	7,215	9,531	(24%)	9,531	2,323	3,453	(33%)	3,453
% ventas netas	43.6%	50.1%	(6.5pp)	50.1%	41.7%	54.9%	(13.2pp)	54.9%
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	1,671	4,373	(62%)	3,813	468	1,659	(72%)	2,876
% ventas netas	10.1%	23.0%	(12.9pp)	20.1%	8.4%	26.4%	(18.0pp)	45.7%
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	688	1,879	(63%)	1,403	202	983	(79%)	1,360
Flujo de operación	2,627	5,311	(51%)	4,750	803	1,970	(59%)	3,187
% ventas netas	15.9%	27.9%	(12.0pp)	25.0%	14.4%	31.3%	(16.9pp)	50.7%
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	1,502	3,888	(61%)	3,151	675	1,143.49	(41%)	1,807
Flujo de efectivo libre	1,061	3,237	(67%)	2,500	470	509	(8%)	1,173
Deuda neta <sup>3</sup>	13,430	13,811	(3%)	13,811	13,430	13,811	(3%)	13,811
Deuda total <sup>3</sup>	15,016	15,409	(3%)	15,409	15,016	15,409	(3%)	15,409
Utilidad por acción <sup>4</sup>	0.13	0.92	(86%)	0.69	0.04	0.21	(81%)	0.29

En millones de pesos filipinos, excepto volúmenes y utilidad por acción

<sup>1</sup> Por favor referirse a la página 7 para información sobre los ajustes pro forma.

<sup>2</sup> Volumen de cemento en millones de toneladas métricas. Volumen de cemento incluye volumen de cemento gris doméstico y de exportación, cemento blanco, cemento especial, mortero y clínker.

<sup>3</sup> En 2016 la deuda en dólares americanos fue convertida a un tipo de cambio de fin de periodo de 48.50 pesos filipinos por dólar

<sup>4</sup> En pesos filipinos.

**Las ventas netas** en el tercer trimestre de 2017 fueron 5,572 millones de pesos filipinos, un 11% menor comparado con el tercer trimestre de 2016, reflejando menores precios de cemento.

**El costo de ventas** como porcentaje de ventas netas aumentó en 13.2pp en el tercer trimestre de 2017 comparado con el mismo periodo del año anterior, de 45.1% a 58.3%, debido a mayores precios de combustibles, diferencias temporales en el reconocimiento de los costos de los paros anuales, así como el efecto de menores precios. Como porcentaje de costo de ventas, energía y combustibles representaron 22% y 24%, respectivamente.

**Los gastos de operación** como porcentaje de ventas netas incrementaron en 4.8pp durante el tercer trimestre de 2017 comparado con el mismo periodo del año anterior, de 28.5% a 33.3%. Los gastos de distribución aumentaron 4.1pp, impulsados por mayores costos de combustibles y menor utilización de nuestros activos logísticos. Los gastos de administración y ventas aumentaron 0.7pp pero disminuyeron en términos absolutos en 50 millones de pesos filipinos al disminuir gastos de publicidad y otros gastos generales.

**El flujo de operación**, fue de 803 millones de pesos filipinos durante el tercer trimestre de 2017, una disminución de 59% comparado con el mismo periodo del año anterior, resultado principalmente por menores precios. Mayores costos de combustibles y de distribución, así como mayores costos de mantenimiento también contribuyeron a esta caída.

**El margen de flujo de operación** disminuyó en 16.9pp durante el tercer trimestre de 2017 comparado con el mismo trimestre de 2016, de 31.3% a 14.4%. Menores precios contribuyeron al 70% de la caída en el margen.

**La utilidad neta de la participación controladora** fue de 202 millones de dólares en el tercer trimestre de 2017 en comparación con la utilidad neta proforma de 983 millones de pesos filipinos en 2016, un 79% menor comparado con el mismo periodo del año anterior.

**La deuda total** al final de septiembre 2017 fue 15,016 millones de pesos filipinos, de los cuales 13,942 millones de pesos filipinos pertenecen a la deuda de largo plazo con BDO Unibank, Inc. La deuda total disminuyó en 20 millones de pesos filipinos durante el trimestre.

Cemento Gris Doméstico	Enero - Septiembre	Tercer Trimestre	Tercer Trimestre 2017
	2017 vs. 2016	2017 vs. 2016	vs. Segundo Trimestre 2017
Volumen	(3%)	2%	4%
Precio en dólares	(16%)	(19%)	(6%)
Precio en pesos filipinos	(10%)	(13%)	(5%)

Los volúmenes domésticos de cemento gris aumentaron 2% durante el tercer trimestre de 2017 comparado con el mismo periodo del año anterior. La actividad mejoró de forma secuencial con los volúmenes de cemento aumentando 4% en comparación con el segundo trimestre.

Nosotros estimamos que la demanda favorable, apoyada por un repunte del gasto en infraestructura y la estabilidad en la construcción del sector privado, resultaron en un crecimiento de la industria de medio dígito en comparación con el mismo periodo del año anterior.

Los volúmenes crecieron de forma secuencial también a pesar del clima desfavorable, que afectó nuestras capacidades logísticas.

Para el tercer trimestre de 2017, los precios del cemento doméstico gris disminuyeron en 13% en comparación con el mismo periodo del año anterior y en 5% en comparación con el segundo trimestre. La disminución en precios refleja intensificadas condiciones competitivas.

Observamos que los volúmenes importados por comerciantes se desaceleraron en comparación con el trimestre anterior.

## Flujo de operación y flujo de efectivo libre

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre				
	2017	2016 Pro Forma <sup>1</sup>	% var	2017	2016 Pro Forma <sup>1</sup>	% var		
<b>Resultado de operación antes de otros gastos, neto</b>	<b>1,671</b>	<b>4,373</b>	<b>(62%)</b>	<b>3,813</b>	<b>468</b>	<b>1,659</b>	<b>(72%)</b>	<b>2,876</b>
+ Depreciación y amortización operativa	956	938		938	335	311		311
<b>Flujo de operación</b>	<b>2,627</b>	<b>5,311</b>	<b>(51%)</b>	<b>4,750</b>	<b>803</b>	<b>1,970</b>	<b>(59%)</b>	<b>3,187</b>
- Gasto financiero neto	667	1,065		930	208	388		442
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	413	193		193	218	121		121
- Inversiones en capital de trabajo	-348	(684)		-684	-406	111		111
- Impuestos	424	852		852	118	226		465
- Otros gastos	-31	(3)		310	-9	(20)		241
<b>Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento</b>	<b>1,502</b>	<b>3,888</b>	<b>(61%)</b>	<b>3,151</b>	<b>675</b>	<b>1,143</b>	<b>(41%)</b>	<b>1,807</b>
- Inversiones en activo fijo estratégicas	441	651		651	204	634		634
<b>Flujo de efectivo libre</b>	<b>1,061</b>	<b>3,237</b>	<b>(67%)</b>	<b>2,500</b>	<b>470</b>	<b>509</b>	<b>(8%)</b>	<b>1,173</b>

En millones de pesos filipinos, excepto porcentajes.

<sup>1</sup> Por favor referirse a la página 7 para información sobre los ajustes pro forma.

## Información sobre deuda

	Tercer Trimestre			Segundo Trimestre	Tercer Trimestre	
	2017	2016	% var	2017	2017	2016
<b>Deuda total</b>	<b>15,016</b>	<b>15,409</b>	<b>(3%)</b>	<b>15,036</b>		
Corto plazo	0%	0%		0%		
Largo plazo	100%	100%		100%		
Efectivo y equivalentes	1,586	1,598	<b>(1%)</b>	1,173		
<b>Deuda neta</b>	<b>13,430</b>	<b>13,811</b>	<b>(3%)</b>	<b>13,863</b>		
<b>Denominación de moneda</b>						
Dólar						0%
Peso filipino						100%
<b>Tasas de interés</b>						
Fija						44%
Variable						93%

En millones de pesos filipinos, excepto porcentajes.

En el 3T16 y 2T17 la deuda en dólares americanos fue convertida utilizando el tipo de cambio de fin de periodo

## Estado de resultados y balance general

CEMEX Holdings Philippines, Inc.

(En miles de pesos filipinos nominales, excepto cantidades por acción)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre				
	2017	2016 Pro Forma <sup>1</sup>	% var	2016 Actual	2017	2016 Pro Forma <sup>1</sup>	% var	2016 Actual
Ventas netas	16,561,253	19,008,531	(13%)	19,008,531	5,571,912	6,290,282	(11%)	6,290,282
Costo de ventas	(9,346,142)	(9,477,536)	1%	(9,477,536)	(3,249,257)	(2,836,843)	(15%)	(2,836,843)
<b>Utilidad bruta</b>	<b>7,215,111</b>	<b>9,530,995</b>	<b>(24%)</b>	<b>9,530,995</b>	<b>2,322,655</b>	<b>3,453,439</b>	<b>(33%)</b>	<b>3,453,439</b>
Gastos de operación	(5,543,998)	(5,157,812)	(7%)	(5,718,380)	(1,854,279)	(1,794,572)	(3%)	(577,893)
<b>Resultado de operación antes de otros gastos, neto</b>	<b>1,671,113</b>	<b>4,373,183</b>	<b>(62%)</b>	<b>3,812,615</b>	<b>468,376</b>	<b>1,658,867</b>	<b>(72%)</b>	<b>2,875,546</b>
Otros gastos, neto	31,100	2,942	957%	(309,544)	9,320	19,679	(53%)	(241,020)
<b>Resultado de operación</b>	<b>1,702,213</b>	<b>4,376,125</b>	<b>(61%)</b>	<b>3,503,071</b>	<b>477,696</b>	<b>1,678,546</b>	<b>(72%)</b>	<b>2,634,526</b>
Gastos financieros	(667,103)	(1,065,363)	37%	(929,798)	(208,491)	(388,065)	46%	(441,802)
Otros (gastos) productos financieros, neto	(157,208)	(875,039)	82%	(875,039)	(27,881)	(539,650)	95%	(539,650)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>877,902</b>	<b>2,435,723</b>	<b>(64%)</b>	<b>1,698,234</b>	<b>241,324</b>	<b>750,831</b>	<b>(68%)</b>	<b>1,653,074</b>
Impuestos a la utilidad	(189,941)	(556,693)	66%	(294,777)	(39,416)	232,364	N/A	(293,264)
<b>Utilidad (pérdida) neta consolidada</b>	<b>687,961</b>	<b>1,879,030</b>	<b>(63%)</b>	<b>1,403,457</b>	<b>201,908</b>	<b>983,195</b>	<b>(79%)</b>	<b>1,359,810</b>
Participación no controladora	21	19	11%	19	6	5	20%	5
<b>Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora</b>	<b>687,982</b>	<b>1,879,049</b>	<b>(63%)</b>	<b>1,403,476</b>	<b>201,914</b>	<b>983,200</b>	<b>(79%)</b>	<b>1,359,815</b>
<b>Flujo de operación (EBITDA)</b>	<b>2,627,458</b>	<b>5,310,771</b>	<b>(51%)</b>	<b>4,750,203</b>	<b>803,331</b>	<b>1,970,038</b>	<b>(59%)</b>	<b>3,186,718</b>
<b>Utilidad por acción</b>	<b>0.13</b>	<b>0.92</b>	<b>(86%)</b>	<b>0.69</b>	<b>0.04</b>	<b>0.21</b>	<b>(81%)</b>	<b>0.29</b>

<sup>1</sup> Por favor referirse a la página 7 para información sobre los ajustes pro forma.

BALANCE GENERAL	al 30 de septiembre		
	2017	2016	% Var
<b>Activo Total</b>	<b>51,162,429</b>	<b>51,006,618</b>	<b>0%</b>
Efectivo e inversiones temporales	1,586,345	1,597,701	(1%)
Clientes	999,675	1,029,637	(3%)
Otras cuentas y documentos por cobrar	76,556	241,616	(68%)
Inventarios	3,046,854	2,369,551	29%
Otros activos circulantes	756,107	1,316,368	(43%)
Activo circulante	6,465,537	6,554,873	(1%)
Activo fijo	15,690,808	15,702,412	(0%)
Otros activos	29,006,084	28,749,333	1%
<b>Pasivo Total</b>	<b>21,721,917</b>	<b>22,250,071</b>	<b>(2%)</b>
Pasivo circulante	6,030,449	5,901,049	2%
Pasivo largo plazo	14,842,169	15,535,356	(4%)
Otros pasivos	849,299	813,666	4%
<b>Capital contable total</b>	<b>29,440,512</b>	<b>28,756,547</b>	<b>2%</b>
Participación no controladora	225	251	(10%)
Total de la participación controladora	29,440,287	28,756,296	2%

## Estado de resultados y balance general

CEMEX Holdings Philippines, Inc.  
(Miles de dólares, excepto cantidades por acción)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre				
	2017	2016 Pro Forma <sup>1</sup>	% var	2016 Actual	2017	2016 Pro Forma <sup>1</sup>	% var	2016 Actual
Ventas netas	329,199	403,331	(18%)	403,331	109,651	132,716	(17%)	132,716
Costo de ventas	(185,779)	(201,098)	8%	(201,098)	(63,943)	(59,853)	(7%)	(59,853)
<b>Utilidad bruta</b>	<b>143,420</b>	<b>202,233</b>	<b>(29%)</b>	<b>202,233</b>	<b>45,708</b>	<b>72,863</b>	<b>(37%)</b>	<b>72,863</b>
Gastos de operación	(110,202)	(109,441)	(1%)	(121,335)	(36,491)	(37,863)	4%	(12,193)
<b>Resultado de operación antes de otros gastos, neto</b>	<b>33,218</b>	<b>92,792</b>	<b>(64%)</b>	<b>80,898</b>	<b>9,217</b>	<b>35,000</b>	<b>(74%)</b>	<b>60,670</b>
Otros gastos, neto	618	62	897%	(6,568)	183	415	(56%)	(5,085)
<b>Resultado de operación</b>	<b>33,836</b>	<b>92,854</b>	<b>(64%)</b>	<b>74,330</b>	<b>9,400</b>	<b>35,415</b>	<b>(73%)</b>	<b>55,585</b>
Gastos financieros	(13,260)	(22,605)	41%	(19,729)	(4,103)	(8,188)	50%	(9,321)
Otros (gastos) productos financieros, neto	(3,125)	(18,567)	83%	(18,567)	(549)	(11,386)	95%	(11,386)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>17,451</b>	<b>51,682</b>	<b>(66%)</b>	<b>36,034</b>	<b>4,748</b>	<b>15,841</b>	<b>(70%)</b>	<b>34,878</b>
Impuestos a la utilidad	(3,776)	(11,812)	68%	(6,255)	(776)	4,903	N/A	(6,187)
<b>Utilidad (pérdida) neta consolidada</b>	<b>13,675</b>	<b>39,870</b>	<b>(66%)</b>	<b>29,779</b>	<b>3,972</b>	<b>20,744</b>	<b>(81%)</b>	<b>28,691</b>
Participación no controladora								
<b>Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora</b>	<b>13,675</b>	<b>39,870</b>	<b>(66%)</b>	<b>29,779</b>	<b>3,972</b>	<b>20,744</b>	<b>(81%)</b>	<b>28,691</b>
<b>Flujo de operación (EBITDA)</b>	<b>52,228</b>	<b>112,686</b>	<b>(54%)</b>	<b>100,792</b>	<b>15,809</b>	<b>41,565</b>	<b>(62%)</b>	<b>67,235</b>
<b>Utilidad por acción</b>								

<sup>1</sup> Por favor referirse a la página 7 para información sobre los ajustes pro forma.

### al 30 de septiembre

BALANCE GENERAL	2017	2016	% Var
<b>Activo Total</b>	<b>1,006,838</b>	<b>1,051,683</b>	<b>(4%)</b>
Efectivo e inversiones temporales	31,218	32,942	(5%)
Clientes	19,673	21,230	(7%)
Otras cuentas y documentos por cobrar	1,507	4,982	(70%)
Inventarios	59,960	48,857	23%
Otros activos circulantes	14,880	27,142	(45%)
Activo circulante	127,238	135,152	(6%)
Activo fijo	308,783	323,761	(5%)
Otros activos	570,817	592,770	(4%)
<b>Pasivo Total</b>	<b>427,471</b>	<b>458,764</b>	<b>(7%)</b>
Pasivo circulante	118,674	121,671	(2%)
Pasivo largo plazo	292,082	320,317	(9%)
Otros pasivos	16,715	16,777	(0%)
<b>Capital contable total</b>	<b>579,367</b>	<b>592,918</b>	<b>(2%)</b>
Participación no controladora	4	5	(23%)
Total de la participación controladora	579,363	592,913	(2%)



### Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

CEMEX Holdings Philippines, Inc. (“CHP”) reporta sus estados financieros intermedios con base en las Normas Filipinas de Información Financiera (“PFRS” por sus siglas en inglés). Cuando se hace referencia a los estados financieros consolidados intermedios en 2017 y 2016, se refiere a la información financiera de CHP junto con sus subsidiarias.

Con el fin de presentar cifras en dólares de los Estados Unidos, el balance general consolidado al 30 de septiembre de 2017, fue convertido al tipo de cambio de fin de periodo de 50.82 pesos filipinos por dólar mientras que el estado de resultados consolidado para el periodo de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2017, fue convertido utilizando el tipo de cambio promedio de Enero a septiembre, 2017, de 50.31 pesos filipinos por dólar. Por otro lado, El estado de resultados consolidado para el periodo de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2017, fue convertido utilizando el tipo de cambio promedio de julio a septiembre, 2017, de 50.82 pesos filipinos por dólar.

### Información financiera Pro Forma incluida en el reporte

Para fines de la nota que se presenta a continuación, el término la “Compañía” se refiere a CEMEX Holdings Philippines, Inc., el término “CHP” se refiere a la Compañía y sus subsidiarias, y el término “CEMEX” se refiere a CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias excluyendo a CHP.

CEMEX Holdings Philippines, Inc. se incorporó el 17 de septiembre de 2015 para propósitos de la oferta inicial de acciones concluida el 18 de julio de 2016 (la “Oferta Pública Inicial”). Para propósitos contables, la reorganización del grupo a través de la cual la Compañía adquirió a sus subsidiarias consolidadas fue efectiva el 1 de enero de 2016. Diversas estrategias discutidas en el prospecto de colocación de CHP (el “Prospecto”) fueron implementadas al concluir la Oferta Pública Inicial: a) el nuevo esquema de regalías fue implementado en julio de 2016 con efectos retroactivos al 1 de enero de 2016; y b) el nuevo esquema de reaseguro fue incorporado prospectivamente a partir del 1 de agosto de 2016. Estas estrategias están operando completamente en 2017.

No obstante, para conveniencia del lector y con el objetivo de presentar información operativa integral comparable para los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2017, CHP continuó el uso de información selecta consolidada Pro Forma del estado de resultados para los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de

septiembre de 2016, con la intención en todos los casos y en lo posible, de presentar el desempeño operativo de CHP en una base comparable asumiendo una operación continua “normalizada”, es decir, como si los nuevos acuerdos de regalías y reaseguro hubieran estado ambos en vigencia desde el inicio de 2016.

En adición:

(1) A partir del 1 de enero de 2017, se adoptó un cambio en presentación de los efectos de los nuevos acuerdos de reaseguro, reconociéndose los mismos como una reducción de costos operativos en lugar de un incremento en ingresos (que fue la presentación utilizada en 2016).

Este cambio en presentación se incluye en la información condensada Pro Forma del estado de resultados por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016. Esta diferente presentación no tiene efecto en la utilidad de operación Pro Forma, el flujo de operación Pro Forma o la utilidad neta Pro Forma reportados por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016.

(2) La información consolidada Pro Forma selecta del estado de resultados por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016 incluida en este reporte fue preparada considerando: (a) removiendo los pagos de intereses de la deuda de corto plazo, y (b) anualizando la deuda de largo plazo.

## Definiciones

Dólar(es) dólar(es) de los Estados Unidos de América.

**Flujo de efectivo libre** se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados).

**Inversiones en activo fijo de mantenimiento** inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas internas.

**Deuda neta** equivale a la deuda total menos efectivo e inversiones temporales.

**Flujo de operación** equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

**pp** equivale a puntos porcentuales.

**Precios** todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones, se refieren a nuestros precios para nuestros productos.

**Inversiones en activo fijo estratégico** inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

**Cambio en Capital de Trabajo** en los estados de Flujo de efectivo libre solamente incluye clientes, proveedores, cuentas por cobrar y por pagar de y con partes relacionadas, otras cuentas por cobrar, inventarios, otros activos circulantes y otras cuentas por pagar y gastos devengados.

	Enero - Septiembre		Tercer Trimestre		Enero - Septiembre	
	2017 promedio	2016 promedio	2017 promedio	2016 promedio	2017 cierre	2016 cierre
Peso filipino	50.31	47.13	50.82	47.40	50.82	48.50

Datos en unidades de moneda local por dólar.



2017

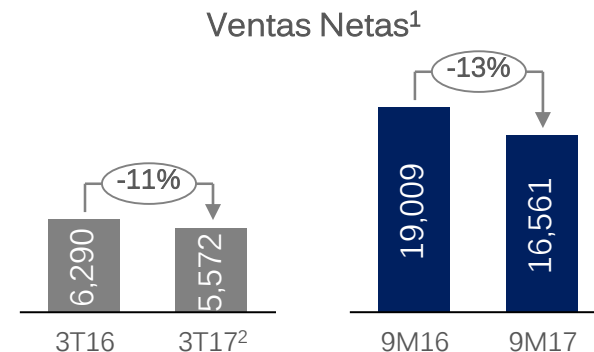
RESULTADOS DEL  
TERCER TRIMESTRE

Octubre 27, 2017

Esta presentación contiene declaraciones sobre el futuro. En algunos casos, estas declaraciones pueden ser identificadas por el uso de palabras referentes al futuro tales como “podría,” “debería,” “podrá,” “anticipar,” “estimar,” “esperar,” “planear,” “creer,” “predecir,” “posible” y “pretender” u otras palabras similares. Estas declaraciones sobre el futuro reflejan las expectativas y proyecciones actuales de CEMEX Holdings Philippines, Inc. (“CHP”) sobre los eventos futuros basándonos en nuestro conocimiento de los hechos y circunstancias presentes y supuestos sobre eventos futuros. Estas declaraciones incluyen necesariamente riesgos e incertidumbres que pudieran causar que los resultados actuales difieran significativamente de las expectativas de CHP. Algunos de estos riesgos, incertidumbres y otros factores importantes que pudieran causar que estos resultados difieran, o que de alguna forma pudieran tener un impacto sobre CHP o las subsidiarias de CHP, incluyen, pero no están limitadas a, la actividad cíclica del sector de la construcción; la exposición de CHP a otros sectores que tienen un impacto sobre el negocio de CHP, tales como el sector de energía; competencia; las condiciones generales políticas, económicas y de negocio en los mercados en los cuales CHP opera; el ambiente regulatorio, incluyendo normas y reglamentos relacionados con el medio ambiente, impuestos, competencia económica y adquisiciones; la capacidad de CHP para satisfacer sus obligaciones de deuda y la capacidad de CEMEX, S.A.B. de C.V (“CEMEX”), el accionista mayoritario de CHP, para satisfacer sus obligaciones bajo sus contratos de deuda materiales, las actas de emisión que gobiernan las notas preferentes garantizadas y otros instrumentos de deuda de CEMEX; el refinanciamiento esperado de la deuda existente de CEMEX; el impacto de la calificación de la deuda de CEMEX por debajo del grado de inversión en el costo de capital de CHP y CEMEX; la capacidad de CEMEX para completar ventas de activos y la integración en su totalidad de negocios recientemente adquiridos; alcanzar ahorros en costos de las iniciativas de CHP para la reducción de costos e implementar las iniciativas de CHP para precios para los productos de CHP; la dependencia en aumento de infraestructura de tecnología de la información para facturación, abasto, estados financieros y otros procesos que pueden afectar en forma adversa las operaciones de CHP en caso de que la infraestructura no llegase a funcionar como se espera, experimente dificultades técnicas o esté sujeta a ciberataques; condiciones climáticas; desastres naturales y otros eventos imprevistos; y otros riesgos e incertidumbres descritos en los documentos disponibles públicamente de CHP. Se recomienda a los lectores que lean este documento y consideren cuidadosamente los riesgos, incertidumbres y otros factores que afectan el negocio de CHP. La información contenida en esta presentación está sujeta a cambios sin previo aviso, y CHP no está obligada a publicar actualizaciones o a revisar las declaraciones sobre actos futuros. A menos que lo indique el contexto, todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a precios de CHP para productos vendidos o distribuidos por CHP o sus subsidiarias.

# Volúmenes y precios domésticos de cemento

		9M17 vs. 9M16	3T17 vs. 3T16	3T17 vs. 2T17
<b>Cemento Gris Doméstico</b>	Volumen	(3%)	2%	4%
	Precio (USD)	(16%)	(19%)	(6%)
	Precio (PHP)	(10%)	(13%)	(5%)



Los **volúmenes de cemento gris** del 3T17 incrementaron 2%, respecto al mismo periodo del año anterior. Secuencialmente, los volúmenes de cemento aumentaron 4% respecto al 2T17.

- Estimamos que la demanda positiva, respaldada por un repunte en el gasto en infraestructura y la estabilidad en la construcción del sector privado, dio como resultado un crecimiento de un dígito medio para la industria, respecto al mismo periodo del año anterior.
- Crecimiento de volumen secuencial a pesar de condiciones climáticas adversas, que afectaron las capacidades logísticas.

Los **precios domésticos de cemento gris** durante el 3T17 disminuyeron en 13%, respecto al mismo periodo del año anterior, y 5% secuencialmente. La disminución en los precios refleja una mayor competencia en el mercado.

Se observó una desaceleración en el volumen de importación de los comerciantes respecto al trimestre anterior,

<sup>1</sup> Millones de pesos filipinos

<sup>2</sup> Desglose de ventas netas 3T17: 99% cemento, 1% otros

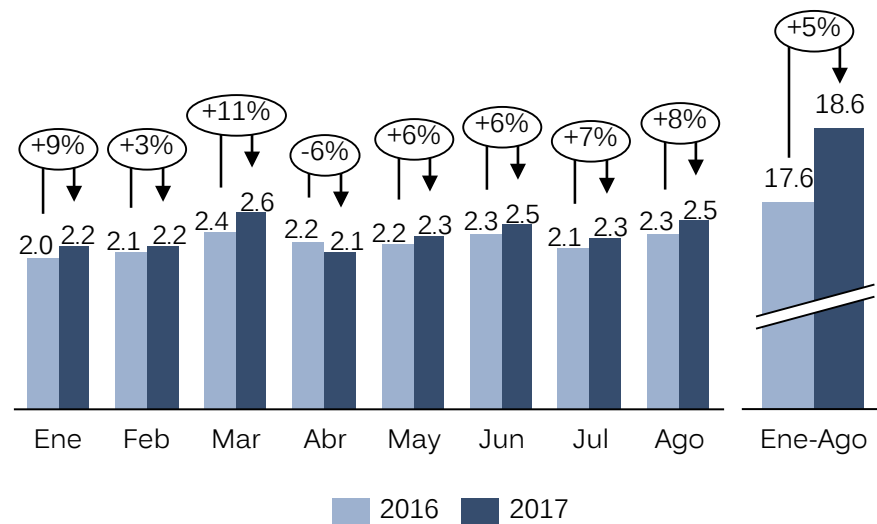
# Sector Residencial

El sector residencial parece **haber sostenido su crecimiento** en el tercer trimestre de 2017.

Prevalece **entorno de inflación estable y de bajas tasa de interés**.

El **déficit en vivienda seguirá respaldando la inversión continua** en construcción residencial, **sostenido por las remesas** y el énfasis del gobierno en viviendas sociales y de bajo ingreso.

Remesas  
(miles de millones de dólares)<sup>1</sup>



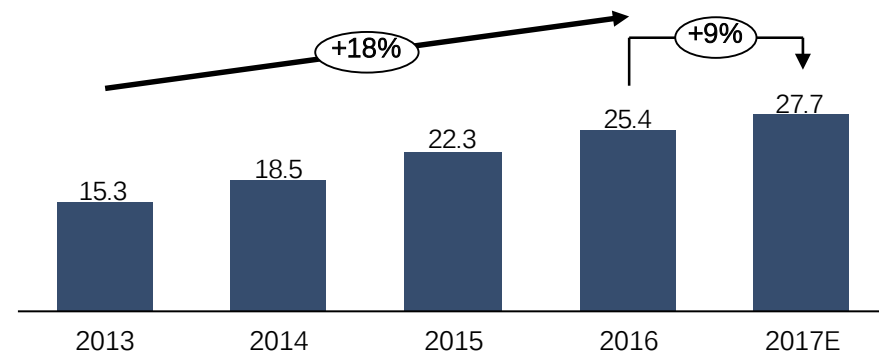
<sup>1</sup> Fuente: Banco Central de Filipinas

# Sector Industrial y Comercial

La construcción en el sector industrial y comercial **creció moderadamente** en el tercer trimestre en comparación con el mismo periodo del año anterior

Se observó una **baja en la ocupación de oficinas por parte del sector Business Process Outsourcing (“BPO”)** mientras el sector de juegos en línea se está convirtiendo en una nueva fuente de demanda.<sup>1</sup>

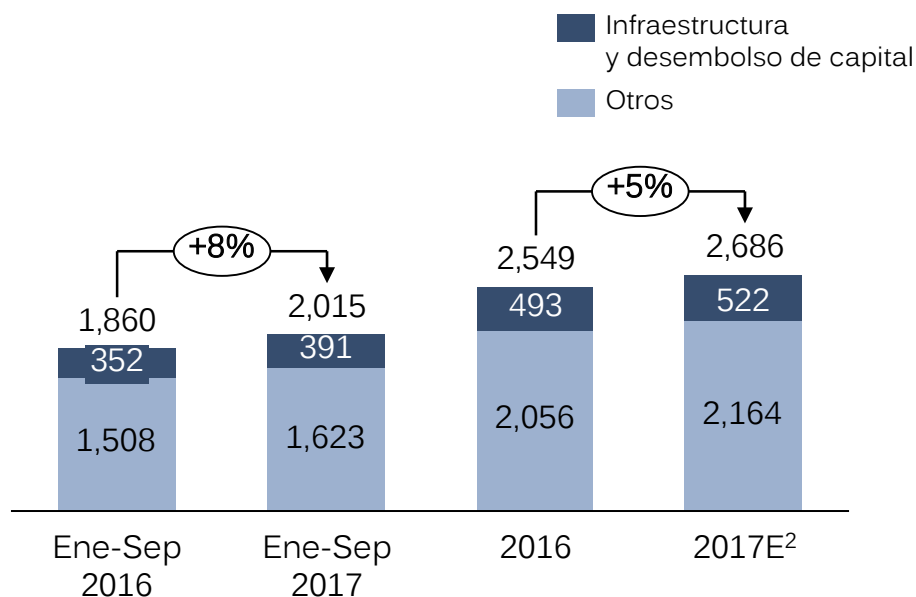
Ingresos de tecnología de la información y Business Process Outsourcing (“BPO”) (miles de millones de dólares)<sup>2</sup>



<sup>1</sup>Fuente: Leechiu Property Consultants

<sup>2</sup>Información y Tecnología, Asociación de Procesos de outsourcing en Filipinas (Business Process Association of the Philippines)

Desembolsos del Gobierno Nacional  
(miles de millones de pesos filipinos)<sup>1</sup>



Los **desembolsos del gobierno nacional aumentaron en el tercer trimestre** debido a que las agencias gubernamentales están poniéndose al día con respecto a las implementaciones retrasadas de principio de año

- El crecimiento sostenido de dos dígitos en el gasto de mayo a agosto de 2017, sugiere que el **gobierno ha superado el período de transición posterior a las elecciones.**

<sup>1</sup> Fuente: Departamento de Presupuesto y Administración (Department of Budget and Management)

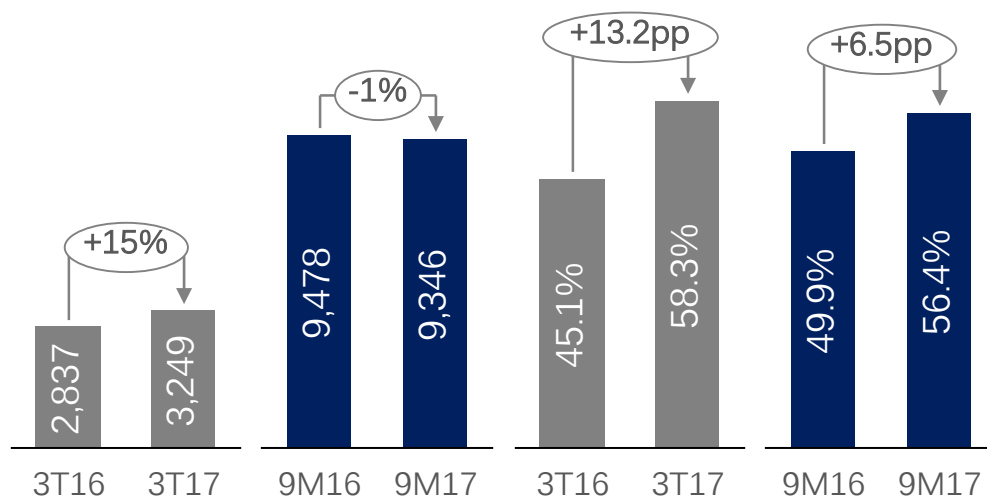
<sup>2</sup> Anualizado a los primeros nueve meses del año 2017



# Costo de ventas

Millones de pesos filipinos

% de ventas netas



**El costo de ventas**, como porcentaje de ventas netas, aumentó 13.2 puntos porcentuales durante el trimestre, debido a mayores precios del combustible, diferencias temporales en el reconocimiento de los gastos por paros anuales, así como el efecto de menores precios.

# Gastos de operación

## Distribución<sup>1</sup>

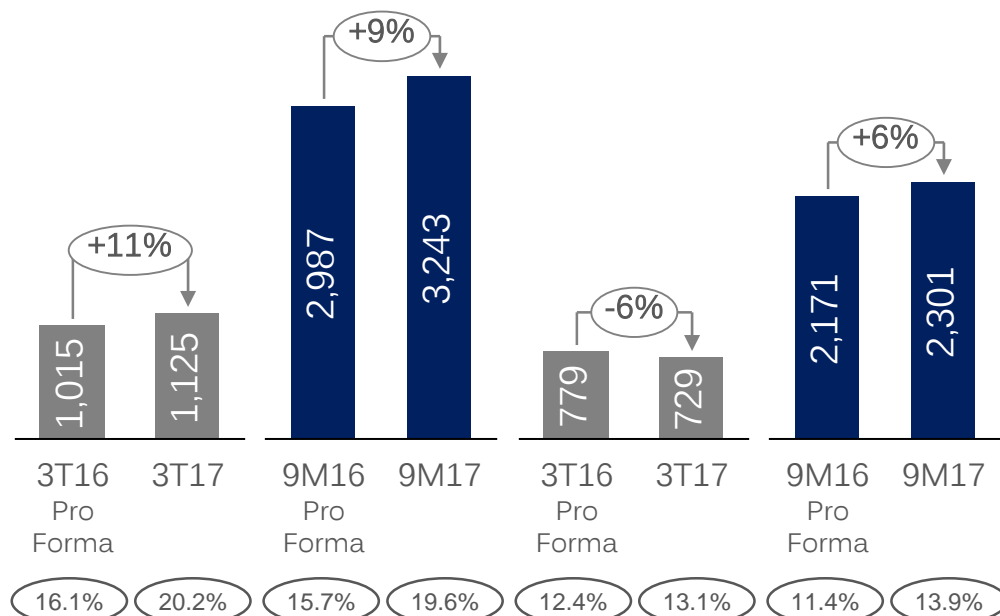
## Ventas y administración<sup>1</sup>

Los **gastos de distribución**, como porcentaje de ventas netas, aumentaron durante el trimestre, debido al incremento en el precio del combustible y una menor utilización de los activos logísticos,

Los **gastos de ventas y administración**, como porcentaje de ventas netas, permanecieron estables en comparación con el mismo periodo del año anterior

En términos absolutos, los gastos de venta y administración fueron menores en 50 millones de pesos filipinos debido a que los gastos en promociones de mercadotecnia y otros gastos generales disminuyeron.

Secuencialmente, los gastos de ventas y administración disminuyeron en 11%.



% of  
Ventas  
Netas

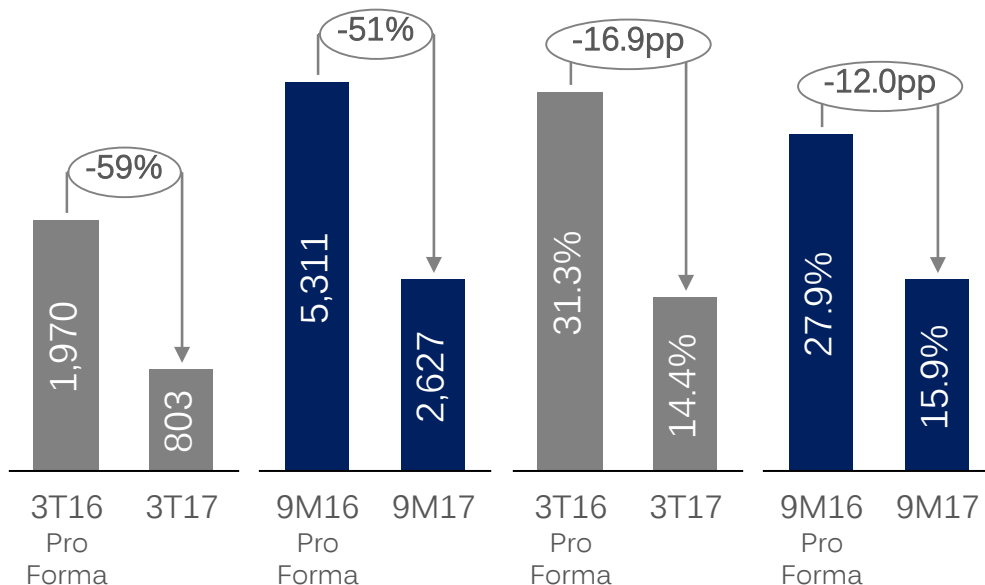
<sup>1</sup> Millones de pesos Filipinos

NOTA: Referirse a diapositiva 21 para información sobre ajustes pro forma

# Flujo de operación y margen de flujo de operación

Millones de pesos filipinos

% de ventas netas



El **flujo de operación** disminuyó durante el trimestre debido principalmente a menores precios, Mayores precios de combustible y costos de distribución, así como el incremento en el costo de mantenimiento también contribuyeron a esta disminución.

Secuencialmente, el flujo de operación aumento 7% en comparación con el segundo trimestre.

El **margen de flujo de operación** disminuyó 16.9pp durante el tercer trimestre. Menores precios explican ~70% de la disminución del margen.

# Utilidad neta

La **utilidad neta** durante los primeros nueve meses del año disminuyó 63% principalmente por un menor resultado de operación antes de otros gastos, neto.

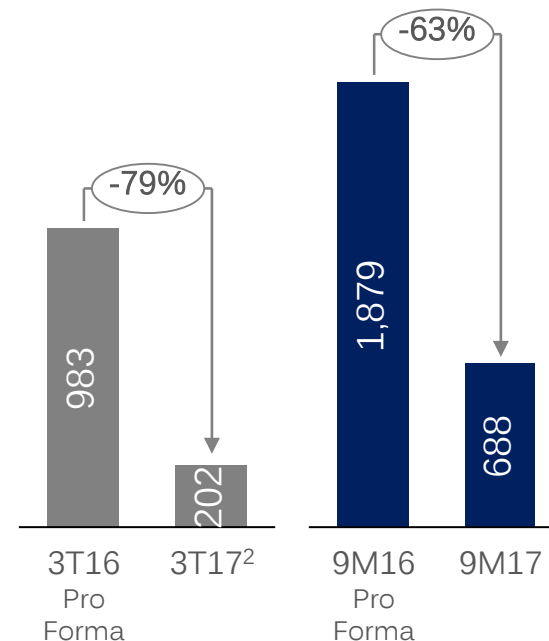
Secuencialmente, la utilidad neta aumentó 48% en comparación con el trimestre anterior.

Los **gastos financieros** durante los primeros nueve meses disminuyeron 37% como resultado del refinanciamiento del préstamo de CHP denominado en dólares con deuda local

Con la conversión y denominación en moneda local, pérdidas por fluctuación cambiaria disminuyeron 82% durante los primeros nueve meses del año.

La **tasa impositiva efectiva** para los primeros nueve meses del año fue de 21.6% vs. 22.9% del año anterior

Utilidad Neta<sup>1</sup>



<sup>1</sup> Millones de pesos filipinos



HOLDINGS  
PHILIPPINES

3T 2017 FLUJO DE EFECTIVO  
LIBRE & ESTIMADOS

	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre		
	2017	2016	% var	2017	2016	% var
	Pro Forma			Pro Forma		
<b>Flujo de operación</b>	<b>2,627</b>	<b>5,311</b>	<b>(51%)</b>	<b>803</b>	<b>1,970</b>	<b>(59%)</b>
- Gasto financiero neto	667	1,065		208	388	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	413	193		218	121	
- Inversiones en capital de trabajo	-348	-684		-406	111	
- Impuestos	424	852		118	226	
- Otros gastos	-31	-3		-9	-20	
<b>Flujo de efectivo libre después de inv AF mtto</b>	<b>1,502</b>	<b>3,888</b>	<b>-61%</b>	<b>675</b>	<b>1,143</b>	<b>(41%)</b>
- Inversiones en activo fijo de estratégicas	441	651		204	634	
<b>Flujo de efectivo libre</b>	<b>1,061</b>	<b>3,237</b>	<b>(67%)</b>	<b>470</b>	<b>509</b>	<b>(8%)</b>

Millones de pesos filipinos

**El flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento** durante el trimestre fue de 675 millones de pesos filipinos, 41% menor en comparación al mismo periodo del año anterior, reflejando un menor flujo de operación mitigado por la disminución en el gasto financiero, la mejora en el capital de trabajo y la disminución en los impuestos.

**Conversión del flujo de efectivo libre** (después de inversión en activo fijo de mantenimiento) mejoró de 58% a 84% en el tercer trimestre en comparación con el mismo periodo del año anterior.

# Expansión de capacidad de la planta de Solid



Se espera que la nueva línea **inicie operaciones** en el cuatro trimestre de 2019.

Inversión total esperada: **225 millones de dólares.**

---

Volúmenes de cemento 1%

---

Inversiones en activo fijo	918 millones de pesos filipinos	Mantenimiento
	303 millones de pesos filipinos	Expansión planta Solid
	291 millones de pesos filipinos	Estratégico (otros)
	<b>1,512 millones de pesos filipinos</b>	<b>Total</b>

---





# Q&A

Resultados 3T 2017



# 3T 2017

## APÉNDICE

# Información del estado de resultados

(en miles de pesos filipinos nominales, excepto cantidades por acción)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre				
	2017	2016	% var	2016	2017	2016	% var	2016
		Pro Forma <sup>1</sup>		Actual		Pro Forma <sup>1</sup>		Actual
Ventas netas	16,561,253	19,008,531	(13%)	19,008,531	5,571,912	6,290,282	(11%)	6,290,282
Costo de ventas	(9,346,142)	(9,477,536)	1%	(9,477,536)	(3,249,257)	(2,836,843)	(15%)	(2,836,843)
<b>Utilidad bruta</b>	<b>7,215,111</b>	<b>9,530,995</b>	<b>(24%)</b>	<b>9,530,995</b>	<b>2,322,655</b>	<b>3,453,439</b>	<b>(33%)</b>	<b>3,453,439</b>
Gastos de operación	(5,543,998)	(5,157,812)	(7%)	(5,718,380)	(1,854,279)	(1,794,572)	(3%)	(577,893)
<b>Resultado de operación antes de otros gastos, neto</b>	<b>1,671,113</b>	<b>4,373,183</b>	<b>(62%)</b>	<b>3,812,615</b>	<b>468,376</b>	<b>1,658,867</b>	<b>(72%)</b>	<b>2,875,546</b>
Otros gastos, neto	31,100	2,942	957%	(309,544)	9,320	19,679	(53%)	(241,020)
<b>Resultado de operación</b>	<b>1,702,213</b>	<b>4,376,125</b>	<b>(61%)</b>	<b>3,503,071</b>	<b>477,696</b>	<b>1,678,546</b>	<b>(72%)</b>	<b>2,634,526</b>
Gastos financieros	(667,103)	(1,065,363)	37%	(929,798)	(208,491)	(388,065)	46%	(441,802)
Otros (gastos) productos financieros, neto	(157,208)	(875,039)	82%	(875,039)	(27,881)	(539,650)	95%	(539,650)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>877,902</b>	<b>2,435,723</b>	<b>(64%)</b>	<b>1,698,234</b>	<b>241,324</b>	<b>750,831</b>	<b>(68%)</b>	<b>1,653,074</b>
Impuestos a la utilidad	(189,941)	(556,693)	66%	(294,777)	(39,416)	232,364	N/A	(293,264)
<b>Utilidad (pérdida) neta consolidada</b>	<b>687,961</b>	<b>1,879,030</b>	<b>(63%)</b>	<b>1,403,457</b>	<b>201,908</b>	<b>983,195</b>	<b>(79%)</b>	<b>1,359,810</b>
Participación no controladora	21	19	11%	19	6	5	20%	5
<b>Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora</b>	<b>687,982</b>	<b>1,879,049</b>	<b>(63%)</b>	<b>1,403,476</b>	<b>201,914</b>	<b>983,200</b>	<b>(79%)</b>	<b>1,359,815</b>
<b>Flujo de operación (EBITDA)</b>	<b>2,627,458</b>	<b>5,310,771</b>	<b>(51%)</b>	<b>4,750,203</b>	<b>803,331</b>	<b>1,970,038</b>	<b>(59%)</b>	<b>3,186,718</b>
<b>Utilidad por acción</b>	<b>0.13</b>	<b>0.92</b>	<b>(86%)</b>	<b>0.69</b>	<b>0.04</b>	<b>0.21</b>	<b>(81%)</b>	<b>0.29</b>

# Información del estado de resultados

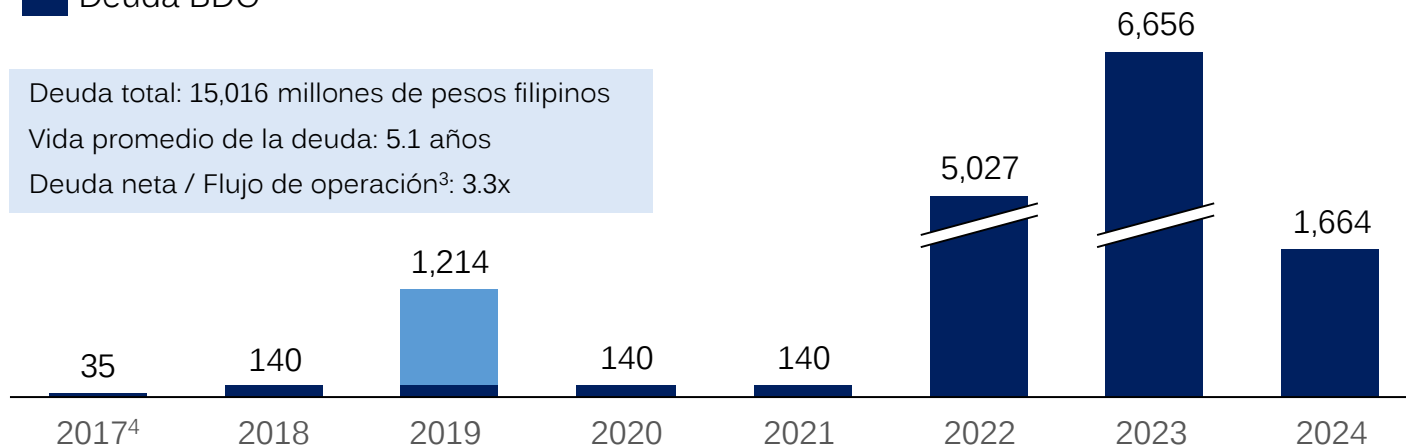
(en miles de dólares, excepto cantidades por acción)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Septiembre			Tercer Trimestre				
	2017	2016	% var	2016	2017	2016	% var	2016
		Pro Forma <sup>1</sup>		Actual		Pro Forma <sup>1</sup>		Actual
Ventas netas	329,199	403,331	(18%)	403,331	109,651	132,716	(17%)	132,716
Costo de ventas	(185,779)	(201,098)	8%	(201,098)	(63,943)	(59,853)	(7%)	(59,853)
<b>Utilidad bruta</b>	<b>143,420</b>	<b>202,233</b>	<b>(29%)</b>	<b>202,233</b>	<b>45,708</b>	<b>72,863</b>	<b>(37%)</b>	<b>72,863</b>
Gastos de operación	(110,202)	(109,441)	(1%)	(121,335)	(36,491)	(37,863)	4%	(12,193)
<b>Resultado de operación antes de otros gastos, neto</b>	<b>33,218</b>	<b>92,792</b>	<b>(64%)</b>	<b>80,898</b>	<b>9,217</b>	<b>35,000</b>	<b>(74%)</b>	<b>60,670</b>
Otros gastos, neto	618	62	897%	(6,568)	183	415	(56%)	(5,085)
<b>Resultado de operación</b>	<b>33,836</b>	<b>92,854</b>	<b>(64%)</b>	<b>74,330</b>	<b>9,400</b>	<b>35,415</b>	<b>(73%)</b>	<b>55,585</b>
Gastos financieros	(13,260)	(22,605)	41%	(19,729)	(4,103)	(8,188)	50%	(9,321)
Otros (gastos) productos financieros, neto	(3,125)	(18,567)	83%	(18,567)	(549)	(11,386)	95%	(11,386)
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>17,451</b>	<b>51,682</b>	<b>(66%)</b>	<b>36,034</b>	<b>4,748</b>	<b>15,841</b>	<b>(70%)</b>	<b>34,878</b>
Impuestos a la utilidad	(3,776)	(11,812)	68%	(6,255)	(776)	4,903	N/A	(6,187)
<b>Utilidad (pérdida) neta consolidada</b>	<b>13,675</b>	<b>39,870</b>	<b>(66%)</b>	<b>29,779</b>	<b>3,972</b>	<b>20,744</b>	<b>(81%)</b>	<b>28,691</b>
Participación no controladora								
<b>Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora</b>	<b>13,675</b>	<b>39,870</b>	<b>(66%)</b>	<b>29,779</b>	<b>3,972</b>	<b>20,744</b>	<b>(81%)</b>	<b>28,691</b>
<b>Flujo de operación (EBITDA)</b>	<b>52,228</b>	<b>112,686</b>	<b>(54%)</b>	<b>100,792</b>	<b>15,809</b>	<b>41,565</b>	<b>(62%)</b>	<b>67,235</b>
<b>Utilidad por acción</b>								

## Perfil de vencimientos<sup>1</sup>

- Tramo revolvente<sup>2</sup>
- Deuda BDO

Deuda total: 15,016 millones de pesos filipinos  
 Vida promedio de la deuda: 5.1 años  
 Deuda neta / Flujo de operación<sup>3</sup>: 3.3x



<sup>1</sup> Millones de pesos filipinos

<sup>2</sup> Referente a acuerdo revolvente denominado en pesos filipinos con CEMEX ASIA B.V.

<sup>3</sup> Flujo de operación consolidado de los últimos 12 meses

<sup>4</sup> Monto de vencimiento referente solamente a Deuda BDO

<b>9M17 / 9M16</b>	Resultados para los primeros nueve meses de los años 2017 y 2016, respectivamente; en algunos casos, en base pro forma
<b>Flujo de efectivo libre</b>	Se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados).
<b>Inversiones en activo fijo de mantenimiento</b>	Inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa
<b>Deuda neta</b>	Equivale a la deuda total menos efectivo e inversiones temporales
<b>Flujo de operación (Operating EBITDA)</b>	Resultado de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización operativa
<b>pp</b>	Puntos porcentuales
<b>Precios</b>	Todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a nuestros precios para nuestros productos
<b>Inversiones en activo fijo estratégico</b>	Inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan en mejorar la rentabilidad mediante la reducción de costos..
<b>Cambio en capital de trabajo en el estado de flujo de efectivo libre</b>	En los estados de Flujo de efectivo libre solamente incluye clientes, proveedores, cuentas por cobrar y por pagar de y con partes relacionadas, otras cuentas por cobrar, inventarios, otros activos circulantes y otras cuentas por pagar y gastos devengados.
<b>Importaciones</b>	Importaciones por comerciantes

# Presentación de Información Financiera Pro Forma



Para fines de la nota que se presenta a continuación, el término la “Compañía” se refiere a CEMEX Holdings Philippines, Inc., el término “CHP” se refiere a la Compañía y sus subsidiarias, y el término “CEMEX” se refiere a CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias excluyendo a CHP.

CEMEX Holdings Philippines, Inc. se incorporó el 17 de septiembre de 2015 para propósitos de la oferta inicial de acciones concluida el 18 de julio de 2016 (la “Oferta Pública Inicial”). Para propósitos contables, la reorganización del grupo a través de la cual la Compañía adquirió a sus subsidiarias consolidadas fue efectiva el 1 de enero de 2016. Diversas estrategias discutidas en el prospecto de colocación de CHP (el “Prospecto”) fueron implementadas al concluir la Oferta Pública Inicial: a) el nuevo esquema de regalías fue implementado en julio de 2016 con efectos retroactivos al 1 de enero de 2016; y b) el nuevo esquema de reaseguro fue incorporado prospectivamente a partir del 1 de agosto de 2016. Estas estrategias están operando completamente en 2017.

No obstante, para conveniencia del lector y con el objetivo de presentar información operativa integral comparable para los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2017, CHP continuó el uso de información selecta consolidada Pro Forma del estado de resultados para los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016, con la intención en todos los casos y en lo posible, de presentar el desempeño operativo de CHP en una base comparable asumiendo una operación continua “normalizada”, es decir, como si los nuevos acuerdos de regalías y reaseguro hubieran estado ambos en vigencia desde el inicio de 2016.

Además:

(1) A partir del 1 de enero de 2017, se adoptó un cambio en presentación de los efectos de los nuevos acuerdos de reaseguro, reconociéndose los mismos como una reducción de costos operativos en lugar de un incremento en ingresos (que fue la presentación utilizada en 2016).

Este cambio en presentación se incluye en la información condensada Pro Forma del estado de resultados por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016. Esta diferente presentación no tiene efecto en la utilidad de operación Pro Forma, el flujo de operación Pro Forma o la utilidad neta Pro Forma reportados por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016.

(2) La información consolidada Pro Forma selecta del estado de resultados por los periodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2016 incluida en este reporte fue preparada considerando: (a) removiendo los pagos de intereses de la deuda de corto plazo, y (b) anualizando la deuda de largo plazo

# Información de contacto



## Relación con Inversionistas

---

En Filipinas

+632 849 3600

[chp.ir@cemex.com](mailto:chp.ir@cemex.com)

## Información de la acción

---

PSE:

CHP